

## Проект на тему: «Залежные земли — перспектива развития»

ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ  
РАБОТЫ  
УЧАЩИХСЯ

Выполнили: **Братанов Николай** 11 класс Гимназия № 25, г. Екатеринбург; **Горлова Виктория**, 10 класс МБОУ СОШ № 5 им.Дубинного, г. Пятигорск; **Дергачёва Мария**, 10 класс Школа № 22, г Первоуральск; **Дягилева Анастасия**, 10 класс, ГБНОУ АО «Университетская Ломоносовская гимназия», г. Коряжма Архангельская обл.; **Жукова Маргарита**, 10 класс МКОУ СОШ № 14, Минеральные воды; **Кононова Людмила**, 9 класс МБОУ гимназия № 25, г. Иркутск; **Леванов Никита**, класс 10 школа № 13, Уфа, **Мулланурова Ольга**, 10 класс МБОУ СОШ № 3 г. Пущино Московская обл.; **Новиков Альберт**, 9 класс, ГБОУ СОШ № 10, г. Сызрань; **Щелоков Дмитрий**, 8 класс МБОУ БГО СОШ № 10 Борисоглебск

Руководитель:

**Галахова Оксана Борисовна**,

главный специалист Департамента образовательных программ  
НП «Лифт в будущее», г. Москва

Существует проблема возвращения залежных земель нечерноземной зоны в эксплуатацию. Эти земли занимают около трети площадей, пригодных для сельского хозяйства. В связи с кризисом нефть как ресурс обесценивается. Это заставляет обратить внимание на возобновляемые ресурсы, в частности, земельный. Земля должна эксплуатироваться и приносить доходы, для улучшения благосостояния страны. Также в ответ на экономические санкции по отношению к РФ введено продовольственное эмбарго, и, как следствие, возникает ситуация неполного обеспечения населения мясо-молочной продукцией.

Появление залежных земель в России связано с изменением типа хозяйствования на земле в послеперестроечный период, при переходе от колхозно-кооперативного планового комплексного сельского хозяйства к фермерскому узкопрофильному рыночному. Малопродуктивные земли нечерноземной полосы оказались убыточными при ведении зернового хозяйства. Без поддержки государства фермеры, не успев встать на ноги, разорились. Земля перестала обрабатываться.

Большая часть залежных земель находится в зоне нечерноземья, на этих территориях невозможно заниматься прибыльным зерноводством (хлебного направления) ввиду низкого плодородия этих земель, но на них можно выращивать зерно на фураж. Нечерноземные земли пригодны и для выращивания кормовых культур. Получение большого количества зелёной биомассы, фуражного зерна, корнеплодов даёт возможность развития животноводства.

Проблема возвращения залежных земель нечерноземной зоны в эксплуатацию может быть решена только ведением в нечерноземной зоне прибыльного типа хозяйствования.

**Гипотеза: Цель проекта:** Препятствия на пути достижения цели:

- Длительный период введения залежной земли в оборот.
- Предложение продажи земель мелкими разрозненными участками или вместе с инфраструктурой.

Что будет способствовать её достижению:

- Плодородную и обрабатываемую почву получить очень сложно, поэтому интересанты вынуждены обратить внимание на фонд залежных земель.
- Федеральный закон об обороте земель сельхозназначения (ст. 6).
- Освобождение рынка от импортной продукции (продовольственное эмбарго).
- Льготное кредитование.

**Время и место реализации проекта:** Московская область. Ступинский р-н. Деревня Петрово. 10.08.2015–24.08.2015.

Проект осуществлён в рамках Научно-образовательной школы «Лифт в будущее» при поддержке Благотворительного фонда «Система».

**Интересанты:** Шаги в реализации проекта:

1. Определиться с возможными типами хозяйствования в нечерноземной зоне.
2. Предложить оптимальный тип хозяйствования.
3. Рассчитать рентабельность данного типа хозяйствования.

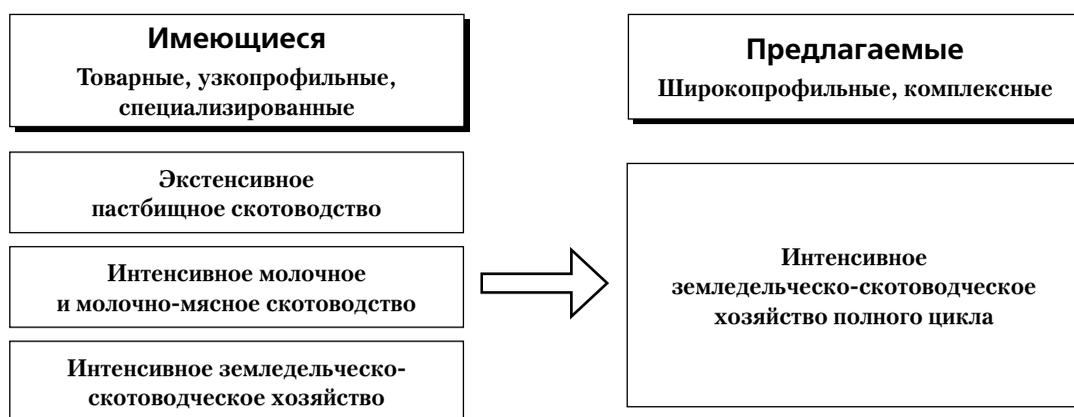
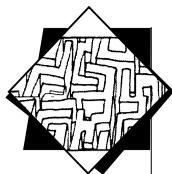


Рис. 1. Системы хозяйствования

## Реализация проекта

Нами выяснены основные типы хозяйствования в Нечерноземье (рис. 1).

Экскурсия в одно из хозяйств ООО «ТПК Агро-Сити» Ступинского района, показало, что сырьевые узкопрофильные хозяйства нерентабельны. Рентабельность возникает лишь с подключением собственных перерабатывающих мощностей, ещё лучше с собственной инфраструктурой реализации продукции (рис. 2).

Элементарный экономический расчёт показал, что лишь организация предприятием своих точек продажи молока (молокоматов) приводит к увеличению прибыли вдвое (рис. 3).

В своём проекте мы предлагаем новую систему хозяйствования на залежных землях — создать интенсивное земледельческо-скотоводческое хозяйство полного цикла (рис. 4).

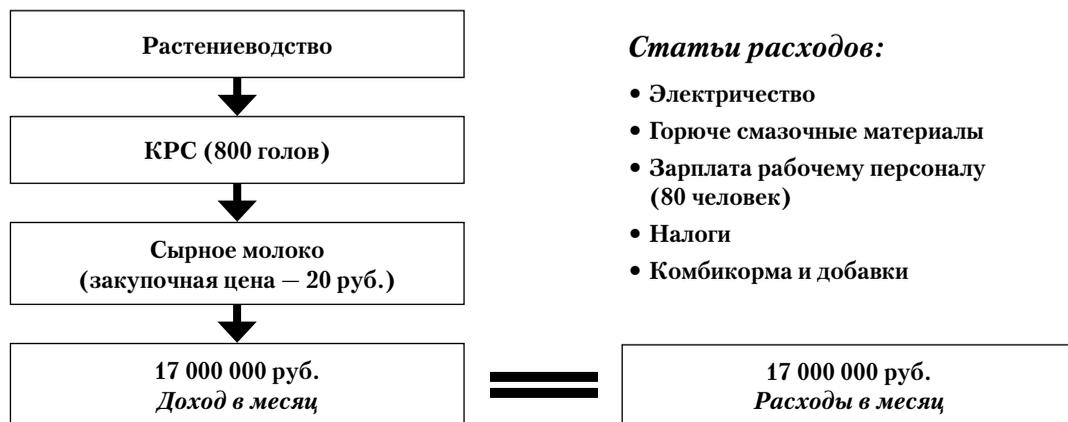
Только создание сельскохозяйственных предприятий полного цикла мясного,

молочного и мясо-молочного направления, обязательными элементами которого должны стать собственное растениеводческое хозяйство по производству кормов, перерабатывающие минизаводы и своя торговая сеть, позволит вовлечь в оборот значительную часть залежных земель в нечерноземной зоне.

Основным локомотивом, который вовлечёт залежные земли в эксплуатацию, должны стать не фермерские хозяйства, а владельцы перерабатывающих мощностей продовольственного профиля: мясокомбинатов, молокозаводов. На настоящем этапе развития им выгодно иметь своё сырьевое хозяйство и не зависеть от поставщиков, свою торговую сеть они уже имеют, остаётся вложить капитал в освоение залежных земель и скотоводческое хозяйство. Банки таким клиентам всегда готовы предоставить льготный кредит. Да и государство на данном этапе заинтересовано в поддержке таких предпринимателей.

### Экономический расчёт:

Доходы = 800 коров × 17,3 л × 40 руб. × 30 дней = 16 600 000 руб.



*Вывод: владелец прибыли не получает.*

Рис. 2. Интенсивное молочное скотоводство

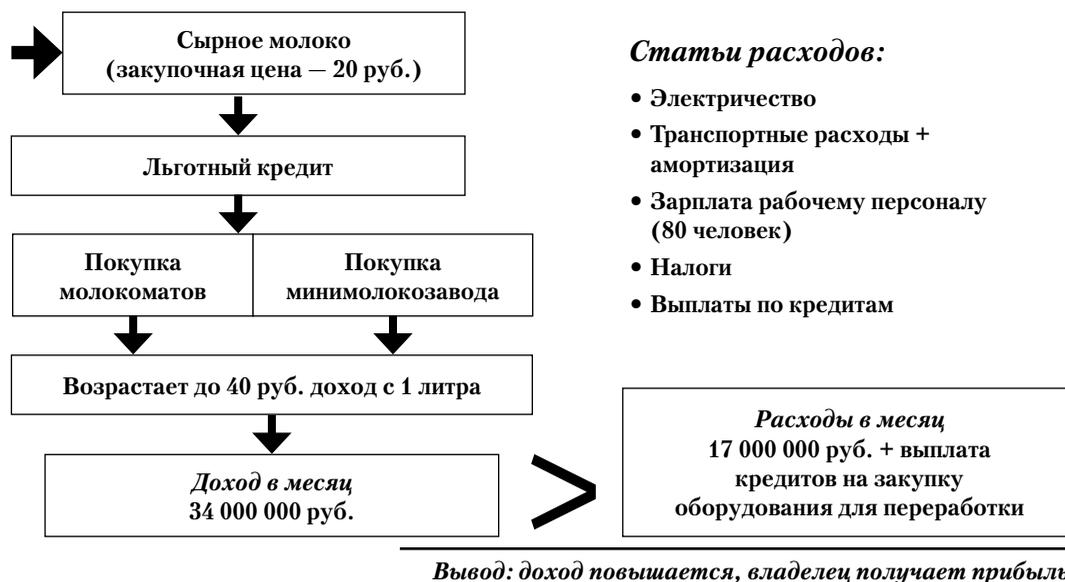


Рис. 3. Интенсивное молочное скотоводство с полным циклом переработки

### Выводы:

Нами было выявлено, что наиболее выгодный тип хозяйствования на залежных землях нечерноземной зоны России — это мясное и молочное производство полного цикла.

Молокозаводы, мясокомбинаты, фабрики пищевой промышленности и т.д. будут ускорять процесс введения залежной земли в оборот.

Фермерские хозяйства при расширении производства заинтересованы в освоении залежных земель.

Органические хозяйства также могут внести свой вклад в освоение залежных земель, т.к. для организации такого хозяйства требуется неиспользование земли в течение 3 лет, а залежные земли — подходящие для этого территории.

Авторы и руководитель выражают свою глубочайшую признательность за возможность разработки проекта Благотворительному фонду «Система» по программе «Научно-образовательная школа «Лифт в будущее».

## Идея проекта

Обоснование организации сельскохозяйственного предприятия мясного или молочного производства полного цикла

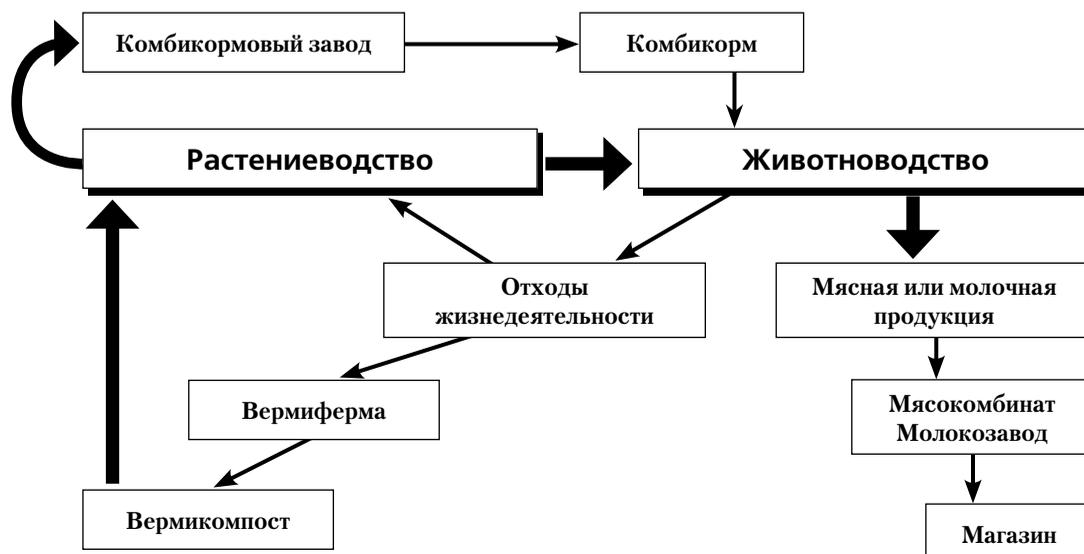


Рис. 4